

Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto



75 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3

NUOVA COSTRUZIONE

APPARTAMENTO 3. PIANO 1
Esposizione Nord - Sud - Ovest

PORTO D'ASCOLI - ZONA FONTANA

In palazzina di nuova costruzione, proponiamo in vendita appartamento di 75 mq circa, sito al piano primo con ascensore.

L'immobile è così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno che permette l'accesso alla zona notte in cui abbiamo 2 camere da letto di cui una doppia, una matrimoniale, un bagno principale, finestrato con doccia, e un secondo bagno di servizio con doccia. Balconi per un totale di 27 mq.

La palazzina sarà costruita rispettando gli standard costruttivi di efficientamento energetico e sismico, con cappotto termico da 10 cm, e si classificherà in classe A++.

L'impianto idrico verrà alimentato e gestito elettricamente, compresi riscaldamento (a pavimento) e acqua calda sanitaria, non è previsto l'allaccio del GAS.

Gli infissi saranno realizzati in PVC di colore bianco con vetro termoacustico, portone d'ingresso blindato.

Gli appartamenti saranno dotati di predisposizione per l'installazione di pannello fotovoltaico sul lastrico solare condominiale, predisposizione ad impianto d'allarme e aria condizionata.

Compreso nel prezzo garage di 19,50 mq.

Per maggiori informazioni, contattaci!

Certificazioni

Classe energetica: A+

.....

Informazioni immobile

Codice: 4859

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: San Benedetto del Tronto

Zona: Porto d'Ascoli zona cc La Fontana

Prezzo: € 290.000

Totale mq: 75 mq

Camere: 2

Bagni: 2

Locali: 3

Piano: 2

Piani totali: 3

Piani totali: Si

Balconi: Presente, 27 mq

Caratteristiche

Aria Condizionata

.....

Nelle vicinanze

isola pedonale

.....



Immobiliare Capriotti

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/
P.IVA 01538620442



PIANO PRIMO



PIANO INTERRATO

