Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - 63074 San Benedetto del Tronto
Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443

Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto

55 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

In zona esclusiva (zona comune - licei), a soli 300 mt dal mare, proponiamo in vendita appartamento NUOVA COSTRUZIONE trilocale sito al piano secondo con ascensore di una piccola palazzina di soli 5 appartamenti e fornita di ascensore. L'immobile è così composto: ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista, zona notte composta da 2 camere, bagno, completo di balcone abitabile.
Immobile ad alta efficienza energetica:
Classe A4
- Impianto fotovoltaico (2 kw/h per unità abitativa) - Termo-cappotto - Impianto completo d'aria condizionata - Riscaldamento a pavimento - Impianto d'allarme (predisposizione) - Tapparelle elettriche - Cassettoni filo muro - Sanitari sospesi - Portone d'ingresso di sicurezza con codice - Isolamenti acustici - termici ad alta efficienza - Infissi PVC scorrevoli e non con vetro termico acustico - Ascensore - Video citofono - ampio capitolato di scelta per pavimenti, rivestimenti, porte laccate.

Posto auto di proprietà (Euro 30.000,00), cantina euro 10.000,00

Informazioni immobile

Codice: 4853	**Contratto**: Vendita
Tipologia: Appartamento	**Regione**: Marche
Provincia: Ascoli Piceno	**Comune**: San Benedetto del Tronto
Zona: ZONA LICEI	**Prezzo**: € 270.000

Totale mq: 55 mq

Camere: 2

Bagni: 1

Locali: 3

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 7

Piani totali: 4

Posto auto: Scoperto

Posto auto: Si

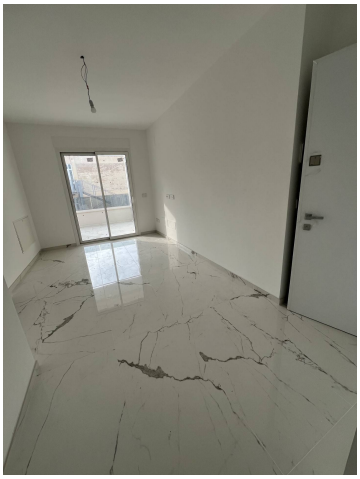
Balconi: Presente, 10 mq

Caratteristiche

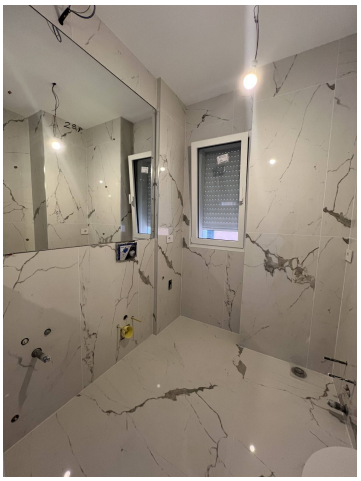
Aria Condizionata

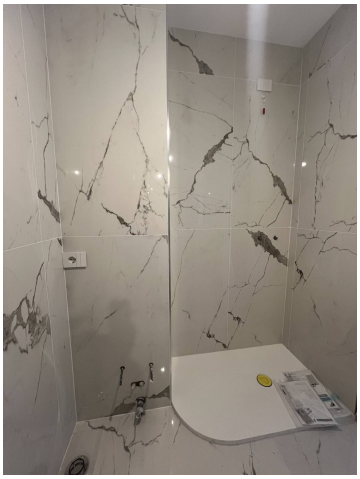
Nelle vicinanze

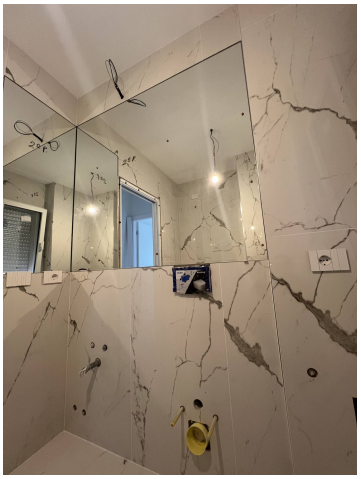
isola pedonale



Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/
P.IVA 01538620442







Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/
P.IVA 01538620442

Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/
P.IVA 01538620442