Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)
0735.753443

Квартира San Benedetto del Tronto Porto d'Ascoli zona Rotonda

€ 210.000

Код 4839



70 м2 | Ванные: 2 | Спальни: 3 | Комнаты: 4

ВТОРАЯ ЛИНИЯ МОРЯ, ТРИ СПАЛЬНИ И ДВЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ. Пляж рядом, а дома у каждого - своя комната. Эта квартира в Сан-Бенедетто-дель-Тронто подойдёт тем, кто ищет недвижимость у моря в Италии для семейного отдыха и хочет разместиться с комфортом, сохранив гостиную для общения, а не дополнительных спальных мест.

Квартира расположена в районе Порто-д'Асколи, рядом с Ротондой, приблизительно в 50 метрах от пляжа. Это южная часть Сан-Бенедетто-дель-Тронто на Адриатическом побережье региона Марке - Ривьере делле Пальме. Рядом находятся песчаный пляж, набережная, велосипедная дорожка и повседневные услуги. Здесь удобно проводить лето или жить круглый год.

На площади около 70 м² разместились гостиная с открытой кухней, три отдельные спальни и две ванные комнаты. Кухня немного отделена от обеденной и диванной зон, а из гостиной есть выход на балкон.

В основной спальне - двуспальная кровать и выход на второй балкон. Ещё две комнаты позволяют отдельно разместить детей и гостей либо выделить кабинет для работы из Италии. Обе ванные оборудованы душем, одна - с окном. Для семьи это особенно удобно утром и после возвращения с пляжа.

Ремонт выполнен в 2005 году, состояние хорошее, отопление автономное, с радиаторами.
Главное преимущество этой квартиры - сочетание близости к морю с тремя полноценными спальнями и двумя ванными при небольшой общей площади. Можно отдыхать большой семьёй, приглашать близких и при этом сохранять личное пространство. Если Вы рассматриваете покупку квартиры в Италии для собственного отдыха и последующей летней аренды, такая планировка также заслуживает внимания.

Свяжитесь с нами, чтобы уточнить условия продажи и организовать просмотр. Ответим на Ваши вопросы на русском языке.

Immobiliare Capriotti - Riviera delle Palme - dal 1995

Сертификаты

Класс энергоэффективности: D

Энергетический показатель: 76.65 kwh/□

Характеристики

Код: 4839	Тип сделки: ПРОДАЖА
Categoria: Квартира	Город: San Benedetto del Tronto
Zona: Porto d'Ascoli zona Rotonda	Общая площадь: 70 м2
Спальни: 3	Ванные: 2
Комнаты: 4	Состояние объекта: Хорошее
Этаж: Цокольный этаж	Всего этажей: 4
Автономное отопление: Автономное	Балконы: Присутствует, 10 м2
Двуспальная кровать: 1	Односпальная кровать: 3
Кондиционер	

Инфраструктура

100 мт от моря















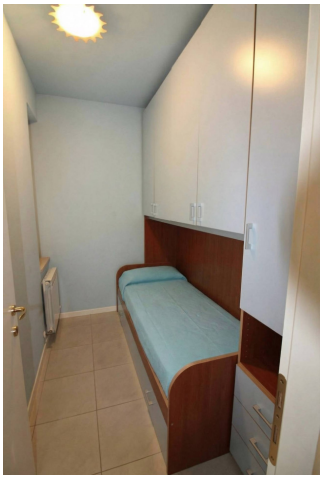


Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - 0735.753443
info@immobiliarecapriotti.it - https://www.immobiliarecapriotti.it/ru
P.IVA 01538620442















Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - 0735.753443
info@immobiliarecapriotti.it - https://www.immobiliarecapriotti.it/ru
P.IVA 01538620442