

Апартаменты San Benedetto del Tronto

Zona V.le Trieste - Via Trento

€ 500.000

Код 5144



100 м2 | Ванные: 1 | Спальни: 2 | Комнаты: 4

ВТОРАЯ ЛИНИЯ ОТ МОРЯ, ГОСТИНАЯ ОКОЛО 40 м², ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3,5 М.

Квартира на продажу у моря в Сан-Бенедетто-дель-Тронто, регион Марке, расположена всего в 50 метрах от пляжа, в престижном районе между Viale Trieste и Via Trento.

Площадь составляет около 100 м². Объект находится на втором этаже элегантного дома классической итальянской архитектуры. В здании всего три квартиры, а в 2019 году была проведена внешняя реконструкция. Ухоженный фасад, декоративное обрамление окон и кованые балконы сохраняют выразительный облик постройки и выгодно выделяют её среди окружающей застройки.

Главное пространство квартиры — гостиная площадью почти 40 м². Её размеры позволяют организовать полноценную обеденную зону и просторное место для отдыха, не перегружая интерьер. Большая кухня отделена от гостиной и рассчитана на ежедневное использование всей семьёй.

Планировка включает две полноценные спальни, ванную комнату и отдельную кладовую.

Окна выходят на восточную и западную стороны, поэтому помещения получают естественный свет в разное время суток и хорошо проветриваются. В квартире предусмотрены два балкона.

Отдельное преимущество - высота помещений. Даже при установленном сейчас подвесном потолке она составляет около трёх метров, при этом первоначальная высота перекрытий ещё больше.

Этажом выше находятся два помещения чердачного типа, входящие в состав собственности. Доступ к ним осуществляется с общей лестницы.

Квартира продаётся с мебелью и находится в хорошем состоянии. Подходит как для постоянного проживания, так и в качестве резиденции у моря в Италии - для тех, кто ценит просторные комнаты, камерный дом и одну из самых востребованных зон Ривьеры-делле-Пальме.

Итальянское Агентство Недвижимости IMMOBILIARE CAPRIOTTI - с 1995 года

Характеристики

Код: 5144	Тип сделки: ПРОДАЖЕ
Categoria: Апартаменты	Адрес: via Trento
Индекс: 63039	Город: San Benedetto del Tronto
Zona: Zona V.le Trieste - Via Trento	Общая площадь: 100 м2
Спальни: 2	Ванные: 1
Комнаты: 4	Состояние объекта: Хорошее
Этаж: 1	Всего этажей: 3
Автономное отопление: Автономное	Балконы: Присутствует, 10 м2
Всего спальных мест: 6	Двухспальная кровать: 1
Однospальная кровать: 2	

Инфраструктура

Пешеходная зона



