Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)
0735.753443

Квартира San Benedetto del Tronto Porto d'Ascoli zona Rotonda

€ 250.000

Код 5233



55 м2 | Ванные: 1 | Спальни: 1 | Комнаты: 2

150 МЕТРОВ ДО ПЛЯЖА, СОБСТВЕННЫЙ ДВОР 40 М² И ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. Квартира у моря в Италии, где пространство для отдыха продолжается за пределами комнат. В Сан-Бенедетто-дель-Тронто, на Адриатическом побережье региона Марке, продаётся квартира с отдельной спальней и собственным мощёным двором. Дом современной постройки расположен в районе Ротонда в Порто-д'Асколи, рядом с набережной.

Главное преимущество квартиры раскрывается снаружи. Двор площадью около 40 м² частично находится под крышей и позволяет обустроить обеденную зону и место для отдыха на открытом воздухе. В отдельной нише предусмотрены стиральная машина и хозяйственная раковина, поэтому бытовая зона не занимает основную часть двора.

Квартира расположена на первом этаже и имеет отдельный вход. Планировка включает гостиную с кухонной и обеденной зонами, спальню и ванную комнату с окном и душем. В гостиной предусмотрен раскладной двуспальный диван для гостей.

Жильё в отличном состоянии, с отделкой в спокойных нейтральных тонах, автономным отоплением и классом

энергоэффективности A1. Компактная планировка подойдёт для собственного отдыха у моря, а просторная наружная площадка добавляет свободы, которой часто не хватает небольшой курортной квартире.

До пляжа около 150 метров. Близость набережной, магазинов и повседневных услуг позволяет проводить отпуск без постоянных поездок на автомобиле.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию и согласовать просмотр. Поможем разобраться в условиях покупки и сопроводим сделку на русском языке.

Immobiliare Capriotti - Riviera delle Palme - с 1995 года

Сертификаты

Класс энергоэффективности: A1

Характеристики

Код: 5233	Тип сделки: ПРОДАЖА
Categoria: Квартира	Адрес: Via San Francesco
Индекс: 63074	Город: San Benedetto del Tronto
Zona: Porto d'Ascoli zona Rotonda	Общая площадь: 55 м2
Спальни: 1	Ванные: 1
Комнаты: 2	Состояние объекта: Отличное
Этаж: Первый этаж	Всего этажей: 7
Автономное отопление: Автономное	Лифт: Да
Сад: Частный, 40 м2	Двуспальная кровать: 1

Инфраструктура

100 мт от моря	Пешеходная зона










Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - 0735.753443
info@immobiliarecapriotti.it - https://www.immobiliarecapriotti.it/ru
P.IVA 01538620442





Immobiliare Capriotti
Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - 0735.753443
info@immobiliarecapriotti.it - https://www.immobiliarecapriotti.it/ru
P.IVA 01538620442