

Апартаменты San Benedetto del Tronto Porto d'Ascoli zona centro € 80.000 Код 5246



48 м2 | Ванные: 1 | Спальни: 1 | Комнаты: 2

НЕДВИЖИМОСТЬ В 500 МЕТРАХ ОТ МОРЯ - С БАЛКОНОМ И ЛИФТОМ

В Сан-Бенедетто-дель-Тренто, на живописном Адриатическом побережье Италии, в регионе Марке, предлагаем компактную недвижимость площадью около 48 м² по привлекательной цене.

Объект расположен на втором этаже здания с лифтом, всего в 500 метрах от пляжа, в районе Порто-д'Асколи с развитой инфраструктурой.

Планировка включает гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и балкон. Южная сторона обеспечивает хорошее естественное освещение. Недвижимость в хорошем состоянии, оборудована автономным отоплением, кондиционером и стеклопакетами.

ВАЖНО О НАЗНАЧЕНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

По документам объект имеет назначение laboratorio artigianale - помещение для ремесленной или иной разрешённой деятельности, а не жилые апартаменты.

Несмотря на планировку и оборудование, напоминающие обычную квартиру, объект юридически не является жилой недвижимостью. Использование для постоянного проживания или отдыха, а также возможность перевода в жилой фонд требуют отдельной проверки и соответствующих разрешений.

Привлекательная стоимость

Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности, обсудить возможности использования и организовать просмотр.

Immobiliare Capriotti - Riviera delle Palme - с 1995 года

Характеристики

Код: 5246	Тип сделки: ПРОДАЖЕ
Categoria: Апартаменты	Город: San Benedetto del Tronto
Zona: Porto d'Ascoli zona centro	Общая площадь: 48 м2
Спальни: 1	Ванные: 1
Комнаты: 2	Состояние объекта: Хорошее
Этаж: 2	Всего этажей: 3
Автономное отопление: Автономное	Лифт: Да
Балконы: Присутствует, 2 м2	Кондиционер

