

# Вилла Colonnella

## Цена по запросу

### Код PDA 35



**400 м2 | Ванные: 4 | Спальни: 4 | Комнаты: 7**

На живописных, зелёных холмах региона Абруцци (на границе с регионом Марке) и всего в 10 мин. езды от морского побережья Адриатики ПРОДАЁТСЯ СТАРИННАЯ ВИЛЛА. Общая площадь около 400 кв.м., 2этажа. Первый этаж- просторная гостинная с камином, кухня, туалетная комната, большой винный погреб, гараж (автоматические ворота). Второй этаж- гостиная с камином, кухня, 4 комнаты, туалетная комната. Во всех комнатах паркет, пол из обожжённого кирпича в дневной зоне, керамика в туалетных комнатах, античные двери, ставни, оконные рамы (после реставрации), деревянные потолочные балки. БАССЕЙН. 8.500 кв.м. прилегающей земли с пальмами и оливковыми деревьями. А так же возможность приобретения ещё 10.000-20.000 кв.м. земли (по желанию). ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: E

Энергетический показатель: 110.37 kwh/□

## Характеристики

---

Код: PDA 35	Тип сделки: ПРОДАЖЕ
Categoria: Вилла	Город: Colonnella
Общая площадь: 400 м2	Спальни: 4
Ванные: 4	Комнаты: 7
Автономное отопление: Автономное	Сад: Частный, 8.000 м2

---









